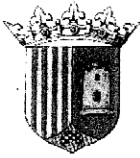




**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

**PARTICIPACION CIUDADANA
PROPUESTAS AL PRESUPUESTO
PARTICIPATIVO
MEMORIA VALORADA**



PROPUESTAS AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

MEMORIA VALORADA

1.- JUNTA DE BARRIO DE SANTA RITA

PROPUESTA	CARACTERÍSTICAS	VALOR EUROS	VALOR PTAS.	OBSERVACIONES
Centro de salud y atención primaria				Repercusión 1050 Euros/m2 175.000 pts/m2
Centro de ocio para la juventud				Repercusión 960 euros/m2 160.000 pts/m2
Instalación de aire acondicionado y calefacción en el Hogar Social de Santa Rita	Esta prevista su ejecución	29.039,70	4.831.800	
Adecuación del apeadero de Santa Rita, mas alumbrado y vigilancia	Esta prevista la ejecución del carril bici desde la Cañada. Esta proyectada una zona de aparcamiento en el Sector	21.335.-	3.550.000	Esta incluido en la ejecución del sector por la SUMP.A.
Asfaltar el tramo de la calle Fuente del Jarro y eliminar un corral de ganado	El asfaltado de la calle Fuente del Jarro esta incluido en el Sector de Santa Rita. Se valora el asfalto de la c/. Fuente del Jarro desde la c/. San Sebastián hasta c/. Pizarro	53.640,-	8.924.945	Para ejecutar el resto de la calle Fuente del Jarro hay que hacer un muro de mucha altura y gran coste, que esta incluido en el Sector.
Barreras arquitectónicas	Se valoran en las esquinas y pasos cebra, un total de 32 unidades	23.040,-	3.833.504	Se valora la unidad a 720,- euros/ud 119.797,- pts/ud



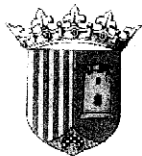
**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

2.- JUNTA DE BARRIO DE TERRAMELAR

PROPUESTA	CARACTERISTICAS	VALOR EUROS	VALOR PTAS.	OBSERVACIONES
Ampliación Centro Cívico	Parte de la planta piso del existente, con estructura independiente y una superficie aproximada de 350 m2 construidos	389.155,-	64.750.000	Se valora el m2 const. 1.112 euros/m2 185.000 ptas/m2 No se valora el solar
Completar el circuito de eliminación de barreras arquitectónicas	Se valoran en total 20 unidades	14.400,-	2.395.940,-	Se valora la unidad a 720,- euros/ud 119.797,- pts/ud
Creación de instalaciones deportivas	No hay solar, únicamente se podría con autorización una pista polivalente en la zona de la depuradora	108.182,-	18.000.000	Entre edificios junto al centro Cívico y Ambulatorio, queda muy cerca de las edificaciones no es aconsejable
Construcción de la plaza pública.	No se disponen de los terrenos. Es un solar edificable			

3.- JUNTA DE BARRIO CENTRO

PROPUESTA	CARACTERISTICAS	VALOR EUROS	VALOR PTAS	OBSERVACIONES
Centro Social para el Barrio	Superficie construida estimada 500 metros cuadrados. No se dispone de solar o local	480.000,-	80.000.000	Repercusión 960 euros/m2 160.000 pts/m2 No se valora el solar o el local de planta baja
Rehabilitación del Polideportivo antiguo	Consistiría en reparación de albañilería, carpintería, cerrajería, pintura general. Manteniendo las pistas existentes, así como la estructura general	57.096,-	9.500.000	
Creación de un aparcamiento público				
Adquisición del solar del antiguo cine Guillem para la creación de una guardería				
Rehabilitación del Mercado o la creación de uno nuevo	-Proyecto agua y desagües paradas -Proyecto adecuación ventanas y mosquiteras -Aire acondicionado	38.136,75 52.000,- 136.929,-	6.345.421,- 8.652.072,- 22.783.068	Son tres proyectos independientes.
Recogida de aguas pluviales	-Existe un Plan Director General para todo el casco urbano de Paterna, se ejecuta parcialmente al mismo tiempo que se urbanizan las calles.			El presupuesto total del Plan Director son 17.769.629,- euros 2.956.617.490,- pesetas De las que al Barrio de centro implican aproximadamente con la p.p. del colector de vertido al río la cantidad de 591.323.498,- pesetas.
Cubrir piscina antigua	-Cubierta de piscina 30 x 80 m -Cerramiento piscina -Reforma de vaso piscina -Climatización de piscina -Reforma de vestuarios, accesos	721.214,- 177.298,- 168.283,- 300506,- 510.860,-	120.000.000 29.500.000 28.000.000 50.000.000 85.000.000	La cubierta de la piscina implica necesariamente la reforma completa tanto del vaso como de vestuarios y locales anexos. Técnicamente no es aconsejable.



4.- JUNTA DE BARRIO DE LA CANYADA

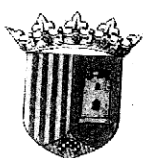
PROPUESTA	CARACTERISTICAS	VALOR EUROS	VALOR PTAS.	OBSERVACIONES
Motobomba	Camión cuba motobomba, no se incluye en el presupuesto el mantenimiento ni la dotación de personal.	72.121,-	12.000.000	Esto implica un mantenimiento y dotación de personal permanentemente.
-Asfaltado con medidas de reducción de velocidad	Únicamente se valora la reposición del asfalto en las zonas que se encuentra en malas condiciones.	1.507.397	250.809.724	No se incluye la urbanización de las zonas sin urbanizar únicamente se incluye la reposición del asfalto en malas condiciones. No se incluyen las aceras
Pantallas acústicas Bypass	No le corresponde al Ayuntamiento, le corresponde al Ministerio de Fomento (Carreteras)			
Limpieza como en Valencia				
Barreras arquitectónicas	Se presupuesta la zona centro con un total de 100 unidades	72.000,-	11.979.792,-	Se valora la unidad a 720,- euros/ud 119.797,- pts/ud

5.- JUNTA DE BARRIO DE CAMPAMENTO

PROPUESTA	CARACTERISTICAS	VALOR EUROS	VALOR PTAS	OBSERVACIONES
Solución definitiva de la recogida de aguas pluviales en la zona de campamento	-Existe un Plan Director General para todo el casco urbano de Paterna, se ejecuta parcialmente al mismo tiempo que se urbanizan las calles.			El presupuesto total del Plan Director son 17.769.629,- euros 2.956.617.490,- pesetas De las que al Barrio de Campamento implican aproximadamente con la p.p. del colector de vertido al río la cantidad de 595.500.000,- pesetas.
Zona deportiva Centro Polivalente	Superficie construida estimada 500 metros cuadrados. No se dispone de solar o local	480.000,-	80.000.000	Repercusión 960 euros/m2 160.000 pts/m2 No se incluye en la valoración el solar o el local comercial

6.- ASOCIACION DE VECINOS DE LLOMA-LLARGA

PROPUESTA	CARACTERISTICAS	VALOR EUROS	VALOR PTAS	OBSERVACIONES
Centro Social Polivalente	Superficie construida estimada 500 metros cuadrados. No se incluye el solar o local	480.000,-	80.000.000	Repercusión 960 euros/m2 160.000 pts/m2 No se incluye en la valoración el solar o el local comercial



7.- JUNTA DE BARRIO DE LA COMA

PROPUESTA	CARACTERISTICAS	VALOR EUROS	VALOR PTAS	OBSERVACIONES
Mercado municipal y activación de locales comerciales en el barrio	Equipamiento p. Baja policia y planta primera	230.806,-	38.402.887,-	
Alumbrado publico	Alumbrado publico entre las calles y los edificios	136.429,-	22.700.000,-	UTILIZANDO PARTE DE ALUMBRADO EXISTENTE
Centro para la tercera edad	Edificación de 350 m2 no se incluye el solar	336.000,-	56.000.000,-	Repercusión 960 euros/m2 160.000 pts/m2 No se valora el solar o el local de planta baja
Centro Juvenil	No se dispone de solar			Repercusión 960 euros/m2 160.000 pts/m2

8.- CONSEJO SECTORIAL DE CULTURA

PROPUESTA	CARACTERISTICAS	VALOR EURO	VALOS PTAS	OBSERVACIONES
Solución problema humedad ventilación de l Espai Cultural Covas de Bata	Mediante la instalación de ventilación forzada	21.035,-	3.500.000,-	Se ejecutaran chimeneas de ventilación y extractores eléctricos.
Pintura fachada del Gran Teatro Antonio Ferrandis	Incluyendo andamiaje, raspado, mano de preparación y dos manos de acabado	18.030,-	3.000.000,-	Se pintara paredes, carpintería y cerrajería
Disponer un sistema de toldo móvil en el anfiteatro de la Cova Gran		90.151,-	15.000.000,-	Posibles soluciones, a determinar en función de las necesidades.



9.- JUNTA DE BARRIO ALBORGI

PROPUESTA	CARACTERISTICAS	VALOR EUROS	VALOR PTAS	OBSERVACIONES
Puesta en marcha de una sala de estudios de cara a los exámenes finales, acceso a la Facultad, totalmente ajena a las Bibliotecas, así como con un amplio horario				Se trata de un proyecto cultural
Petición de espacio o espacios verdes para uso y disfrute de toda las familias de fácil acceso y no muy retirado y no muy retirado del casco urbano, con paellers y zona de picnic	Se estudia la mejora de todos los accesos al Ambulatorio, tanto por la parte superior como por el Clot de Juan	15.000,-	2.495.790,-	No hay un espacio específico para dicha actividad. Habría que destinar en suelo rústico una zona como puede ser en (Despeñaperros)
Liberar el acceso a los minusválidos al ambulatorio, ya que en la actualidad solo lo pueden hacer por la parte inferior y viniendo de la calle Juan Bautista Peset				
Solicitar el cambio mínimo de recorrido del autobús municipal para que realice una parada a la altura del ambulatorio.				Concejalia correspondiente
Esta junta que tiene entre sus vecinos a un numero importante de inmigrantes apoya la labor que el Ayuntamiento realiza con las clases de español, que les ofrece. Pedimos la colaboración para la puesta en marcha de una sala de lectura biblioteca, con libros,.....				Se trata de un proyecto cultural
El gobierno del agua pluvial por cualquier obra que pudiera hacer accesible el cruce de calles por los vecinos	-Existe un Plan Director General para todo el casco urbano de Paterna, se ejecuta parcialmente al mismo tiempo que se urbanizan las calles.			El presupuesto total del Plan Director son 17.769.629,- euros 2.956.617.490,- pesetas De las que al Barrio de Alborgi implican aproximadamente con la p.p. del colector de vertido al río la cantidad de 490.500.000,- pesetas
Mejor comunicación con las distintas áreas de ese Ayuntamiento, para conocer o apoyar cuantas acciones o actividades se propongan y a las que pudiéramos tener acceso				Se trata de un proyecto cultural
Solicitar al Conselleria de Sanidad que le sea otorgada a Paterna de Samur,				Se traslada la petición a la Conselleria de Sanidad por la Concejalia correspondiente
Comenzar los estudios y solicitud de un Centro de Especialidades como ampliación del ambulatorio y existente				Se esta tramitando la ampliación de una serie de Centros de salud como son: Campamento. Lloma Llarga y Santa Rita que producirá la descongestión del ambulatorio actual de Alborgi
Si la obra pudiera llevarse a cabo, plantar la construcción de un aparcamiento subterráneo en el Clot de Joan.				Se encuentra en estudio la creación de un aparcamiento en el solar de la calle la Fuente junto al Parque Alborgi



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

RELACION DE SUPERFICIES DE CENTROS CIVICOS EXISTENTES:

CENTRO TERRAMELAR	540,- M2
CENTRO SANTA RITA	415,- M2
CENTRO CAMPAMENTO	190,- M2
CENTRO BARRIO LA COMA	540,- M2
CENTRO LA CAÑADA	960,- M2
CENTRO LLOMA LLARGA	143,- M2